

## LEHDISTÖTIEDOTE

Julkaisuvapaa 23.4.2010

### SKV Isännöinti Realia Isännöinniksi

Realia Group-konserniin kuuluva SKV Isännöinti ottaa uuden Realia Isännöinti Oy -yritysnimen käyttöön vaihteittain. Nimenmuutoksen taustalla on konsernin kiinteistöjohtamisen ja kiinteistöomaisuuden hallinnan palveluiden kehittäminen uudelle tasolle, jolloin palvelut tuotetaan Realia Management ja Realia Isännöinti -yhtiöiden kautta.

”Isännöintiyhtiömme nimenmuutos ajoittuu tilanteeseen, jossa SKV Isännöinnin vahva panostaminen henkilöstön koulutukseen sekä toimintamallien ja tietojärjestelmien kehittämiseen mahdollistaa koko isännöintitoimintamme uudistumisen. Olemme läpikäyneet ja kehittäneet uusia toimintatapoja ja -malleja sekä uusineet operatiiviset tietojärjestelmämme. Näiden kehitysprojektien lopputuloksena yrityksemme on saanut mm. ensimmäisenä ja ainoana toimijana Suomessa uusimuotoisen ISA-auktorisoinnin koko yrityksen isännöintitoiminnalle. ISA-tunnus on merkki laadusta ja antaa asiakkaalle luvan odottaa ja jopa vaatia isännöinniltä enemmän”, kertoo nimenmuutoksen taustoista konsernin varatoimitusjohtaja ja isännöinnistä vastaava liiketoimintajohtaja **Jani Nieminen**.

Taloyhtiöasiakkaiden sopimukset siirtyvät automaattisesti nimenmuutostilanteessa, mutta Nieminen huomauttaa, että kesällä voimaanastuvan uuden asunto-osakeyhtiölain mukanaan tuomien tehtäväkokonaisuuksien johdosta taloyhtiöiden hallitusten velvollisuutena on huolehtia, että isännöintisopimukset uusitaan sisältämään lain edellyttämät uudet tehtäväkokonaisuudet, eli sopimukset uusitaan joka tapauksessa kevään ja kesän aikana.

Isännöinnin toimipisteiden sijainnit, yhteystiedot tai asiakkaita paikallisesti lähellä oleva henkilöstö eivät muutu, vaan ainoastaan yhtiön nimi, ulkoasu ja internet-sivustot uudistuvat. Toukokuussa avataan täysin uudet internet-sivustot osoitteessa: [www.realiaisannointi.fi](http://www.realiaisannointi.fi), josta pääsee suoraan myös Realian asumisen palveluportaaliin, Majakkaan™.

Realia Isännöinnin tavoitteena on olla aiempaa edistyksellisempi, aktiivisempi ja aloitteellisempi isännöintiyhteisö, joka auttaa luomaan taloyhtiöitä, joissa ihmiset viihtyvät ja haluavat asua. Tavoitteen toteutumisen osalta keskeisiä asioita ovat asunto-omaisuuden arvon kehittäminen sekä ennakoiva ja aktiivinen, mutta asukkaalle vaivaton toiminta taloyhtiön asioissa. Jokainen asunnon omistaja on osakkeenomistaja, jolle asunto on elämän merkittävimpiä sijoituksia. Tämän omaisuuden arvon kehittäminen on Realia Isännöinnin ammattilaisten tärkeimpiä tehtäviä.

Realia Isännöinti toimii tiiviissä yhteistyössä konsernin kiinteistönvälitysyhtiöiden Huoneistokeskuksen ja SKV Kiinteistönvälityksen kanssa. Realia-konserni tuottaa kiinteistönvälitys- ja kiinteistöjohtamisen palveluita yksityisille henkilöille, yrityksille, taloyhtiöille ja instituutioille Suomessa, Baltian maissa ja Puolassa.

#### Lisätietoja:

varatoimitusjohtaja Jani Nieminen  
Realia Isännöinti Oy / Realia Group Oy  
gsm 050 373 4847  
jani.nieminen@realiagroup.fi