

Julkaisuvapaa 1.2.2011 klo 09:00

REALIA ISÄNNÖINTI VAHVISTAA ASEMAANSA HYVINKÄÄLLÄ JA RIIHIMÄELLÄ

Realia Isännöinti on ostanut Karimak Oy:n koko liiketoiminnan 28.1.2011 allekirjoitetulla liiketoimintakaupalla. Kaupan kohteena oleva toiminta käsittää yli 300 asiakasyhtiötä Hyvinkään ja Riihimäen alueella.

”Isännöinnin toimiala on muuttunut viimeisten vuosien aikana haastavaksi ja muutosherkäksi. Yksittäisellä pienyrittäjällä ei ole mahdollisuuksia vastata uusiin haasteisiin ilman kohtuuttomia hinnankorotuksia ja resurssointeja. Päätimme puolisoni kanssa etsiä itsellemme kumppanin, jonka kanssa voimme taata asiakkaillemme parhaan jatkokehityksen ja toimia samoilla arvoperustoilla. Meille tärkeimmät tavoitteet olivat ammattitaito, monipuolisuus, resurssit, asiakaslähtöisyys ja henkilöstön kehittäminen – siksi päädyimme kumppanina Realiaan”, kertoo kaupan taustoista **Jyrki Makkonen**, joka perusti yhtiön vuonna 1993 puolisonsa Marika Makkosen kanssa.

Karimak Oy:n toimitusjohtaja ja omistaja Jyrki Makkonen siirtyy liiketoimintakaupan myötä Realia Isännöinnin paikallisjohtajaksi Hyvinkään ja Riihimäen alueella ja koko Karimakin henkilöstö siirtyy Realia Isännöinnin palvelukseen. Liiketoiminta jatkuu nykyisissä toimitiloissa ja tuttujen yhteyshenkilöiden kanssa.

”Realia Isännöinnin kasvustrategiaa tukeva liiketoimintakauppa on mielestämme win-win-win, eli voitto kaikille osapuolille; Karimak Oy:n asiakasyhtiöt voivat varmistua taloyhtiöidensä asioiden hyvästä hoidosta myös tulevaisuudessa, yhtiön koko tuttu henkilöstö siirtyy Realialle ja Realia vahvistaa paikallista toimintaansa”, summaa Realian varatoimitusjohtaja **Jani Nieminen** kauppa.

Realia Isännöinti tekee määrätietoista kehitystyötä koko alan kehittämiseksi. Yhtiön näkemyksen mukaan alan suurimman toimijan velvollisuus on tehdä kehitystyötä suomalaisen kiinteistökannan arvon turvaamiseksi ja kehittämiseksi. Suomalaisen varallisuudesta valtaosa on kiinni nimenomaan asunto- ja kiinteistöomaisuudessa. Realia Isännöinti on tehnyt parin viimeisen vuoden aikana toistakymmentä liiketoimintakauppaa alan yrittäjien eläköityessä tai luopuessa yrittäjyydestä ja yhtiö on jatkuvassa valmiudessa uusiin kauppaneuvotteluihin.

Lisätietoja:

toimitusjohtaja Jyrki Makkonen, Karimak Oy
gsm 040 900 8 999, jyrki.makkonen@karimak.fi

varatoimitusjohtaja Jani Nieminen, Realia Isännöinti Oy ja Realia Group Oy
gsm 050 373 4847, jani.nieminen@realia.fi